

**ДОГОВОР № Ю - 4**  
**оказания услуг по снятию показаний приборов учета тепловой энергии**  
**с использованием средств дистанционной передачи данных**

г. Омск

«10» февраля 2023 г.

Товарищество Собственников Жилья «Перелета-8» (ТСЖ «Перелета-8»), в лице Председателя Правления ТСЖ «Перелета-8» Кулик Татьяны Алексеевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Акционерное общество «Омские распределительные тепловые сети» (АО «Омск РТС»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Басманова Александра Владимировича, действующего на основании доверенности № 51 от 01.01.2023 г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор оказания услуг по снятию показаний приборов учета тепловой энергии с использованием средств дистанционной передачи данных (далее - Договор) о нижеследующем:

### ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Прибор учета** - средство(а) измерений, включающее(ие) технические устройства, которые выполняют функции измерения, накопления, хранения и отображения информации о количестве тепловой энергии, а также о массе (об объеме), температуре, давлении теплоносителя и времени работы приборов (ПУТЭ).

**Узел учета** - техническая система, состоящая из средств измерений и устройств, обеспечивающих учет тепловой энергии, массы (объема) теплоносителя, а также контроль и регистрацию параметров теплоносителя.

**Объект** - здание, строение, сооружение, многоквартирный дом, оснащенные узлом учета тепловой энергии, введенным в коммерческую эксплуатацию, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Оборудование Исполнителя** – GPRS-модем(ы), укомплектованный(е) кабелем RS-232, блоком питания, GPRS антенной и установленные Исполнителем на узле учета Заказчика в целях оказания услуг по настоящему Договору.

**Несанкционированное вмешательство в работу узла учета** – любые действия Заказчика, либо третьих лиц, направленные на нарушение правил эксплуатации узла учета, которые повлекли, либо могли повлечь перебои в работе узла учета, нарушение его целостности, либо недостоверность показаний приборов учета, входящих в его состав.

**Нештатная ситуация** – неисправность в работе ПУТЭ, определяемая по результатам анализа показаний средствами АИИС «Элдис».

**Юридически значимые сообщения** – направление одной стороной другой стороне информации (уведомление, предупреждение и т.д.) в порядке и форме, установленных условиями настоящего договора.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по предоставлению услуг по снятию показаний с Прибора учета Заказчика (далее по тексту - ПУТЭ) в количестве и с характеристиками согласно Приложению № 1 к настоящему Договору, в объеме, предусмотренном Перечнем регламентных видов услуг (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.2. Заказчик обязуется принять перечисленные в п. 1.1. настоящего Договора услуги и оплатить их стоимость в порядке, установленном разделами 4 и 5 настоящего Договора.

1.3. Срок оказания услуг:

1.3.1. Начало: «10» февраля 2023;

1.3.2. Окончание: «31» декабря 2023.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. **Исполнитель обязан:**

2.1.1. Обеспечивать в период действия Договора предоставление услуг в объеме, предусмотренном п. 1.1. настоящего Договора, согласно Приложению № 2 к настоящему Договору, надлежащего качества и в установленные договором сроки.

2.1.2. Оказывать услуги собственным иждивением (в том числе, нести расходы на материалы,





инструменты, технические средства), за исключением расходов на электрическую энергию, затрачиваемую, при работе, установленных Исполнителем на объекте Заказчика средств дистанционной передачи данных и иного оборудования Исполнителя, используемого при оказании услуг.

2.1.3. Установить в порядке, установленном пунктом 3.4. настоящего Договора, Оборудование Исполнителя на ПУТЭ Заказчика (Приложение № 1 к настоящему Договору) на его объектах. Оборудование Исполнителя подлежит возвращению Исполнителю после расторжения настоящего Договора (снятие осуществляется силами Исполнителя).

2.1.4. Обеспечивать исправное техническое состояние Оборудования Исполнителя.

2.1.5. В случае нарушения работы Оборудования Исполнителя (отсутствие результатов измерений) анализировать причину неисправности и устранить ее в порядке, установленном в пункте 3.3 настоящего Договора.

2.1.6. Предоставить Заказчику возможность ознакомления с показаниями ПУТЭ посредством интернета ресурса АИИС «Элдис» по адресу: <https://eldis24.ru/> в порядке, установленном пунктом 3.2 настоящего Договора.

## 2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Приостановить оказание услуг в случаях и порядке, установленном разделом 3 настоящего Договора.

2.2.2. Привлекать, в целях оказания услуг по настоящему Договору, третьих лиц.

2.2.3. В случае расторжения настоящего Договора демонтировать Оборудование Исполнителя.

## 2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Своевременно производить оплату за оказанные услуги в порядке, предусмотренном разделами 3 и 4 настоящего Договора.

2.3.2. Осуществлять техническое обслуживание ПУТЭ Заказчика. Соблюдать условия и правила эксплуатации ПУТЭ, изложенные в техническом(их) паспорте(ах) и инструкции по их эксплуатации.

2.3.3. Обеспечить сохранность Оборудования Исполнителя, в том числе от действий третьих лиц.

2.3.4. Обеспечить бесперебойное электроснабжение ПУТЭ и Оборудования Исполнителя. Нести расходы на электроснабжение Оборудования Исполнителя.

2.3.5. Обеспечить надлежащую защиту ПУТЭ от несанкционированного вмешательства в его работу, сохранность ПУТЭ и целостность пломб теплоснабжающей организации и завода-изготовителя.

При несанкционированном вмешательстве в работу узла учета, нарушении установленных пломб теплоснабжающей организации и/или завода изготовителя на средствах измерений и устройствах, входящих в его состав, в течении суток сообщить Исполнителю причину повреждения по электронной почте (либо в иной письменной форме), а также предпринять все необходимые меры, направленные на восстановление работоспособности ПУТЭ.

2.3.6. Обеспечить осушение (в случае затопления) и надлежащее санитарное состояние в рабочей зоне согласно санитарным правилам, санэпидблагополучие и безаварийное состояние помещений рабочей зоны.

2.3.7. Незамедлительно письменно (в том числе, по электронной почте) информировать Исполнителя:

- об изменения почтового адреса, телефонного номера, банковских реквизитов Заказчика,
- об отчуждения, передачи прав владения, пользования, распоряжения УУТЭ,
- реорганизации, ликвидации и иных аналогичных обстоятельств, влекущих за собой существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора.

2.3.8. Предоставлять персоналу Исполнителя доступ на Объект для оказания услуг (в том числе, обеспечить проезд автотранспорта Исполнителя, возможность вноса и выноса оборудования необходимого Исполнителю для выполнения обязанностей по настоящему Договору).

2.3.9. Осуществлять контроль за фактическим потреблением тепловой энергии.

2.3.10. Раскрыть Исполнителю сведения о собственниках (номинальных владельцах) долей Заказчика по форме, предусмотренной Приложением № 6 к настоящему Договору, с указанием бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) с предоставлением подтверждающих документов.

2.3.11. В случае любых изменений сведений о собственниках (номинальных владельцах) акций Заказчика, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара), Заказчик обязуется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления таких изменений предоставить Заказчику актуализированные сведения.

Положения настоящего пункта Стороны признают существенным условием Договора. В случае

*И.В. Кушник*



неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор.

#### 2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Получать доступ к разработанным отчетным формам для анализа потребления коммунальных ресурсов посредством интернет ресурса АИИС «Элдис» по адресу: <https://eldis24.ru> в АИИС «Элдис», в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 настоящего договора.

### 3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Исполнитель вправе не приступать к оказанию услуг или приостановить их выполнение в случаях:

3.1.1. Не предоставления доступа на Объект в соответствии с пунктом 2.3.8. настоящего Договора;

3.1.2. Несвоевременного внесения Заказчиком оплаты за услуги, предусмотренные пунктом 1.1. настоящего Договора при условии письменного уведомления Заказчика не менее чем за пять календарных дней до даты приостановления предоставления услуг.

Возобновление оказания услуг осуществляется в течение 5-ти рабочих дней с даты погашения задолженности по Договору Заказчиком в полном объеме;

3.1.3. Обнаружения технической невозможности дальнейшего оказания услуг, возникшей по вине Заказчика или 3-х лиц.

Возобновление оказания услуг осуществляется в течение 5-ти рабочих дней с момента извещения Исполнителя Заказчиком об устранении обстоятельств, послуживших препятствием выполнению работ. Ответственность за возможные последствия приостановления оказания услуг возлагается на Заказчика.

3.2. Приостановление оказания услуг в соответствии с пунктами 3.1.1. – 3.1.3. не является расторжением Договора в одностороннем порядке.

3.2. Порядок ознакомления Заказчика с показаниями ПУТЭ через веб-интерфейс Исполнителя.

Заказчик направляет на адрес электронной почты Исполнителя ([grokhotov\\_vy@omskrts.ru](mailto:grokhotov_vy@omskrts.ru), [kapusta\\_ie@omskrts.ru](mailto:kapusta_ie@omskrts.ru)) запрос на предоставление доступа к веб-интерфейсу [www.eldis24.ru](http://www.eldis24.ru). В течение 3-х рабочих дней Исполнитель направляет Заказчику логин и пароль для доступа к веб-интерфейсу [www.eldis24.ru](http://www.eldis24.ru). Используя полученные логин и пароль Заказчик получает доступ к показаниям ПУТЭ для ознакомления.

3.3. Порядок взаимодействия сторон при нарушении работы модема.

При выявлении факта нарушения работы Оборудования Исполнителя Исполнитель информирует Заказчика по электронной почте [pereleta8-1@mail.ru](mailto:pereleta8-1@mail.ru). При независящих от Заказчика причинах нарушения работы Оборудования Исполнителя Исполнитель осуществляет выезд на объект для устранения причин неисправности. В случае не устранения неисправности, снятие архивных данных осуществляется Исполнителем непосредственно на объекте Заказчика в месте установки Оборудования Исполнителя.

3.4. Порядок монтажа (демонтажа) Оборудования Исполнителя на Приборе(ах) учета.

Монтаж (демонтаж) Оборудования Исполнителя осуществляется Исполнителем в присутствии Заказчика с составлением акта по форме Приложения № 4 к настоящему договору, в двух экземплярах.

3.5. Письменная форма уведомления/предупреждения считается соблюденной сторонами при направлении юридически значимых сообщений по электронной почте.

Адрес электронной почты для обмена юридически значимыми сообщениями:

- Исполнителя: [grokhotov\\_vy@omskrts.ru](mailto:grokhotov_vy@omskrts.ru);

- Заказчика: [pereleta8-1@mail.ru](mailto:pereleta8-1@mail.ru).

3.6. Лицом ответственным за исполнение договора, в том числе отвечающим за техническое обслуживание узла учета со стороны Заказчика являются Председатель Правления ТСЖ Кулик Т.А., Мастер ТСЖ Фазылов Н.Н.

3.7. Подписывая настоящий договор, Заказчик подтверждает, что им до подписания настоящего договора получена вся необходимая и достоверная информация о предполагаемых по настоящему договору работам и услугам, их видам и особенностям, позволяющим сделать объективный выбор оказываемых работ и услуг. Все положения настоящего договора Заказчику понятны и разъяснены до его подписания.

3.8. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.





#### 4. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1. Сумма оплаты по настоящему договору в отчетном месяце за оказанные услуги Исполнителем Заказчику определяется на основании Стоимости оказания услуг (Приложение № 3 к настоящему Договору).

4.2. Расчетным периодом считается календарный месяц.

4.3. Для проведения расчетов, Заказчик, после подписания акта оказанных услуг и на основании счет-фактуры, в течение 3 (трех) рабочих дней, следующего за расчетным периодом перечисляет денежные средства на расчетный счет Исполнителя.

4.4. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными в день зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.5. В случае невозможности исполнения обязательств, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме.

4.6. В случае ежегодной пролонгации срока действия договора стоимость оказания услуг может быть изменена по инициативе Исполнителя путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует по «31» декабря 2023 включительно. Договор считается продленным на 12 месяцев ежегодно, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его расторжении, либо изменении его условий.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон или в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

5.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут любой из Сторон в одностороннем порядке в случае неоднократного нарушения другой Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

5.4. Сторона, расторгающая Договор в одностороннем порядке, обязана уведомить в письменной форме другую Сторону не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения.

5.5. Обязательства Сторон, возникшие в период действия настоящего Договора и неисполненные к моменту его окончания, подлежат исполнению независимо от того, прекращено ли действие настоящего Договора.

#### 6. ПОРЯДОК ПРИЕМА УСЛУГ

6.1. Исполнитель ежемесячно, не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за датой окончания каждого месяца оказания услуг, обязан передать Заказчику на руки документы, подтверждающих факт оказания услуг и счета-фактуры.

6.2. Документы, подтверждающие факт оказания услуг, должны быть оформлены на имя Заказчика. В случае непредставления необходимых документов Заказчик уведомляет об этом Исполнителя. Исполнитель обязан в течение 2 (двух) календарных дней с даты получения данного уведомления Заказчика представить недостающие документы Заказчику. В случае наличия ошибок и иных неточностей в указанных документах Заказчик уведомляет об этом Исполнителя в течение 2 (двух) календарных дней с даты получения от Исполнителя документов, подтверждающих факт оказания услуг. В таком уведомлении Заказчик должен указать способ устранения ошибок и иных неточностей в указанных документах. Исполнитель обязан в течение 2 (двух) календарных дней с даты получения данного уведомления от Заказчика устранить ошибки и иные неточности в таких документах и представить такие исправленные документы Заказчику.

6.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней, с даты получения документов, подтверждающих факт оказания услуг, Заказчик совместно с Исполнителем осуществляет приемку оказанных услуг и подписывает Акт оказанных услуг

6.4. В случае если Заказчик в срок, установленный пунктом 6.3 настоящего Договора, не подпишет Акт оказанных услуг, то Акт оказанных услуг считается подписанным Заказчиком, а указанные в нем услуги оказанными Исполнителем надлежащим образом.





## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае нарушения Заказчиком установленных действующим законодательством и технической документацией на ПУТЭ правил и технических условий эксплуатации Узла учета Исполнитель не несет ответственности за не оказанные в этой связи услуги, либо услуги ненадлежащего качества.

7.3. При выявлении каких-либо нарушений в функционировании узла учета Заказчик обязан в течение суток известить об этом Исполнителя и составить акт (Приложение № 5 к настоящему договору), подписанный представителем Заказчика. Заказчик передает этот акт по электронной почте на адрес [pu@omskrts.ru](mailto:pu@omskrts.ru).

7.4. Заказчик несет ответственность за сохранность имущества Исполнителя, установленного на Объектах Заказчика. В случае утраты или повреждения имущества Исполнителя, Заказчик возмещает стоимость имущества в полном объеме исходя из стоимости оборудования, указанной в акте монтажа (по форме Приложения № 4 к настоящему Договору) оборудования Исполнителя на объекте Заказчика.

7.5. За нарушение сроков оказания услуг по вине Исполнителя, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от суммы неисполненных обязательств по настоящему Договору, за каждый день нарушения срока предоставления услуги, но не более чем в размере месячной стоимости услуг по настоящему Договору.

7.6. В случае несвоевременного внесения Заказчиком оплаты за услуги, предусмотренные п.1.1. настоящего Договора, в сроки, указанные в разделе 4 настоящего Договора, Исполнитель не несет ответственности за не оказанные в период приостановления, в порядке, установленном пунктом 3.1. настоящего Договора, услуги, либо услуги ненадлежащего качества.

7.7. В случае несвоевременного внесения Заказчиком оплаты за услуги, предусмотренные п.1.1. настоящего Договора, в сроки, указанные в разделе 4 настоящего Договора, Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,1% от суммы неисполненных обязательств по настоящему Договору, за каждый день нарушения срока оплаты, но не более чем в размере месячной стоимости услуг по настоящему Договору.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры, возникающие при заключении, исполнении, расторжении настоящего договора, разрешаются сторонами в обязательном претензионном порядке. Данный порядок предусматривает предъявление письменной претензии, которая должна быть вручена под расписку либо направлена заказным или ценным письмом, по телеграфу, телетайпу, а также с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование отправления. К претензии, содержащей денежное требование, в обязательном порядке прилагается расчет, обосновывающий сумму указанного денежного требования. В противных случаях претензионный порядок считается не соблюденным.

8.2. Претензия подлежит рассмотрению получившей стороной в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента ее получения. Ответ на претензию дается в письменной форме и направляется в порядке, предусмотренном для предъявления (направления) претензии. При удовлетворении претензии, подлежащей денежной оценке, к ответу на претензию прилагается поручение банку на перечисление денежных средств с отметкой об исполнении (принятии к исполнению).

8.3. В случае отказа в удовлетворении претензии, неполучения ответа на претензию в указанный срок и при условии соблюдения вышеизложенного претензионного порядка разрешения споров сторона по настоящему договору вправе предъявить иск в Арбитражный суд Омской области.

## 9. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

9.1. Заказчику известно о том, что Исполнитель ведет антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру.

При исполнении своих обязательств по настоящему договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на





действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством, как дача/ получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что со Стороны-контрагента и (или) его представителя, и (или) работника, и (или) его аффилированного лица произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить о данном обстоятельстве другую Сторону в письменной форме. Сторона, направившая письменное уведомление, имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему договору до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено Стороной, получившей указанное уведомление, в адрес направившей его Стороны, в течение семи рабочих дней с даты получения вышеуказанного письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта Стороной-контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции, легализации доходов, полученных преступным путем.

9.2. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в п. 9.1. настоящего договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный п. 9.1. настоящего договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о его расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения, при условии представления подтверждающих такой реальный ущерб документов.

## 10. ФОРС-МАЖОР

10.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение любого из своих обязательств, если докажут, что такое неисполнение было вызвано форс-мажорными обстоятельствами, т.е. событиями или обстоятельствами, действительно находящимися вне контроля такой Стороны, наступившими после заключения настоящего договора, носящими непредвиденный и непредотвратимый характер. К форс-мажорным обстоятельствам относятся, в частности, природные катаклизмы, забастовки, пожары, наводнения, взрывы, обледенения, войны (как объявленные, так и необъявленные), мятежи, гибель товара, задержки перевозчиков, вызванные авариями или неблагоприятными погодными условиями, опасности и случайности на море, эмбарго, катастрофы, ограничения, налагаемые государственными органами (включая распределения, приоритеты, официальные требования, квоты и ценовой контроль), если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

10.2. Время, которое требуется Сторонам для исполнения своих обязательств по настоящему договору, будет продлено на любой срок, в течение которого было отложено исполнение по причине перечисленных обстоятельств.

10.3. В случае, если продолжительность обстоятельств форс-мажора превышает 30 дней, настоящий договор может быть расторгнут по письменному заявлению любой из сторон.

10.4. Несмотря на наступление форс-мажора, перед прекращением настоящего договора вследствие форс-мажорных обстоятельств, Стороны осуществляют окончательные взаиморасчеты.

10.5. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств по настоящему договору по причине наступления форс-мажорных обстоятельств, должна незамедлительно информировать другую Сторону в письменном виде о возникновении вышеуказанных обстоятельств, а также в течение 30 календарных дней предоставить другой Стороне подтверждение форс-мажорных обстоятельств. Таким подтверждением будет являться справка, сертификат или иной соответствующий документ, выданный уполномоченным государственным органом, расположенным по месту возникновения форс-мажорных обстоятельств.





10.6. Изменение законодательства, регулирующего хозяйственную и коммерческую деятельность сторон, колебания рыночной конъюнктуры и изменения курса рубля (менее чем на 10% в любую сторону), не будут рассматриваться Сторонами в качестве форс-мажорных обстоятельств.

## 11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

11.2. В случае досрочного расторжения настоящего Договора Заказчик в течение 5-ти (пяти) рабочих дней с момента получения Исполнителем уведомления о расторжении настоящего Договора оплачивает Исполнителю оказанные на дату расторжения Договора услуги в расчетном периоде.

11.3. Стороны подтверждают, что адреса, реквизиты, указанные в разделе 12 настоящего Договора, являются местом нахождения соответствующей Стороны. При изменении адреса, реквизитов Стороны данная Сторона обязана уведомить другую Сторону о новом адресе, реквизитах в порядке, установленном пунктом 2.3.7 настоящего Договора.

11.4. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

11.5. Приложениями к настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

11.5.1. Приложение № 1 «Перечень ПУТЭ Заказчика»;

11.5.2. Приложение № 2 «Перечень регламентных видов услуг по снятию показаний ПУТЭ»;

11.5.3. Приложение № 3 «Стоимость оказания услуг».

11.5.4. Приложение № 4 «Форма «АКТ монтажа (демонтажа) оборудования».

11.5.5. Приложение № 5 «Форма «Акт о демонтаже (монтаже) оборудования приборов учёта тепловой энергии / нарушении функционирования»

11.5.6. Приложение № 6 «Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе, конечных)».

## 12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Исполнитель

АО "Омск РТС"  
 Юридический адрес: 644037,  
 Омская обл., г Омск, ул. Партизанская, д. 10  
 Сайт: [www.omskrts.ru](http://www.omskrts.ru)  
 ИНН: 5503249258  
 КПП: 550301001  
 Почтовый адрес: 644037,  
 Омская обл., г Омск, ул. Партизанская, д. 10  
 ОКПО: 23686690  
 код ОКВЭД: 35.30.14  
 Р/сч.: 40702810400000023196 в Банк ГПБ (АО)  
 К/сч.: 30101810200000000823  
 БИК: 044525823  
 Ответственный по исполнению договора:  
 Грохотов Валерий Юрьевич, 945-445, +7 923 2448733  
[grokhotov\\_vy@omskrts.ru](mailto:grokhotov_vy@omskrts.ru)



В. Басманов/

### Заказчик

ТСЖ "Перелета - 8"  
 Юридический адрес: 644092,  
 Омская обл., г Омск, ул. Перелета, д.8, корп.1  
 Сайт: [www.Перелета8.РФ](http://www.Перелета8.РФ)  
 ИНН: 5507068830  
 КПП: 550701001  
 Почтовый адрес: 644092,  
 Омская обл., г Омск, ул. Перелета, д.8, корп.1  
 ОКПО: 23758389  
 код ОКВЭД: 68.32.1  
 Р/сч.: 40703810045000090634 в Омском  
 отделении №8634 ПАО СБ РФ г. Омске  
 К/сч.: 30101810900000000673  
 БИК: 045209673  
 Председатель Правления ТСЖ «Перелета-8»  
 Кулик Татьяна Алексеевна, 89040751849  
[pereleta8-1@mail.ru](mailto:pereleta8-1@mail.ru)



/Т.А. Кулик/

Приложение № 1  
к Договору № 10-4  
от «10» февраля 2023г.

**Перечень прибора(ов) учета тепловой энергии Заказчика**

п./п.	Адрес местонахождения, место установки ПУТЭ	Модель тепловычислителя	№ тепловычислителя	Дата очередной поверки ПУТЭ
1.	644092, Омская обл., г Омск, ул. Перелета, д.8, корп.1	ВКТ-7	236474	28.07.2025

**Исполнитель**



/А.В. Басманов/

**Заказчик**



/Т.А. Кулик/



Приложение № 2  
к Договору № 10-4  
от «10» февраля 2023г.

**Перечень регламентных видов услуг по снятию показаний ПУТЭ**

1. Ежедневный мониторинг показаний приборов учёта средствами АИИС «Элдис» и уведомление Заказчика о нештатных ситуациях в их работе средствами электронной почты;
2. Составление отчета о показаниях приборов учета;
3. Предоставление Заказчику доступа к показаниям приборов учета через веб-интерфейс АИИС «Элдис» (постоянно).

**Исполнитель**



А.В. Басманов/

**Заказчик**



/Т.А. Кулик/